

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, Технопарк «Орбита-2» (7 этаж)

тел. 8 (498) 602-84-32

Московская область, г.о. Красногорск  
(место составления акта)

12 мая 2020 г.  
(дата составления акта)

14.50  
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

№ 0909/15-5210-18-15-2019/11

По адресу/адресам: 145403 Московская область, г.о. Красногорск,  
ул. Маршала Флаугера, д. 5

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 02.05.2020г. № 0909/15-5210-18-15-2019/11

Заместителя руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Сущенко Э.П.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ООО «АК ДЭЗ «Восток»

(наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии индивидуального предпринимателя))

Дата и время проведения проверки:

"12" 05 2020 г. с 14 час. 25 мин. до 14 час. 50 мин. Продолжительность 25 мин.  
" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 25 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Главным управлением Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

(наименование органа государственного контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен (ы): Крючков Г.Б.

(заполняется при проведении выездной проверки)

Крючков Г.Б. 12.05.2020 в 14.50

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется, Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: Александрова Наталья Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечения к участию в

государственный жилищный инспектор Госжилинспекции Московской области

проверке экспертов, экспертных организаций указывается фамилия, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Крючков Г.Б.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица, уполномоченного представителя

Крючков Г.Б. 12.05.2020

юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой

организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

выявлены факты невыполнения предписаний Госжилинспекции Московской области (с указанием реквизитов выданных предписаний):

в квартире № \_\_\_\_\_ жилого дома № \_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ температура горячего водоснабжения в точке разбора в \_\_\_\_\_

составила + \_\_\_\_\_ градуса Цельсия. Замеренная температура горячего водоснабжения в квартире № \_\_\_\_\_ ниже нормативной, составляющей +60 градусов Цельсия, согласно требованиям (СанПиН 2.1.4.2496-09)\*2, соответственно имеются нарушения в функционировании внутридомовой системы горячего водоснабжения. Замеры производились термометром контактным цифровым ТК-5.06, заводской № 735192 с зондами ЗПВ 150; ЗПГ150; ЗВ 150; ЗВЛ 150, заводские номера: 735192/752326, 854082, 748657, 748131. Термометр ТК5-06, заводской № 735192 соответствует техническим условиям ТУ 4211-028-42290839-2004 и признан годным для эксплуатации. Приборы зарегистрированы в Государственном реестре средств измерений № 17192-05 и допущены к применению в РФ. Свидетельство о поверке № 771679, действительно до 20.05.2020. Слив воды до момента замера производился в течение 3 минут. Таким образом, \_\_\_\_\_ нарушены следующие положения: в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2015 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», приложение 1 часть 2 п.5, в соответствии с которыми необходимо обеспечение соответствия температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496-09)\*2, согласно которым горячая вода должна предоставляться в точки разбора не ниже 60 градусов Цельсия и не выше 75 градусов Цельсия.

в квартире № \_\_\_\_\_ (подъезде № \_\_\_\_\_) жилого дома № \_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_ температура воздуха в жилых помещениях в \_\_\_\_\_ составила + \_\_\_\_\_ градуса Цельсия. Замеры производились термометром контактным цифровым ТК-5.06, заводской № 735192 с зондами ЗПВ 150; ЗПГ150; ЗВ 150; ЗВЛ 150, заводские номера: 735192/752326, 854082, 748657, 748131. Термометр ТК5-06, заводской № 735192 соответствует техническим условиям ТУ 4211-028-42290839-2004 и признан годным для эксплуатации. Приборы зарегистрированы в Государственном реестре средств измерений № 17192-05 и допущены к применению в РФ. Свидетельство о поверке № 771679, действительно до 20.05.2020.

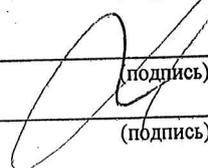
*В ходе проверки в квартире № 13 жилого дома № 25 по улице Народная Октябрьская в Краснодаре температура воздуха в жилых помещениях в Vestibule в Краснодаре составила +20,5 градуса Цельсия. Замеры производились термометром контактным цифровым ТК-5.06, заводской № 735192 с зондами ЗПВ 150; ЗПГ150; ЗВ 150; ЗВЛ 150, заводские номера: 735192/752326, 854082, 748657, 748131. Термометр ТК5-06, заводской № 735192 соответствует техническим условиям ТУ 4211-028-42290839-2004 и признан годным для эксплуатации. Приборы зарегистрированы в Государственном реестре средств измерений № 17192-05 и допущены к применению в РФ. Свидетельство о поверке № 771679, действительно до 20.05.2020.*



Прилагаемые к акту документы:

\_\_\_\_\_

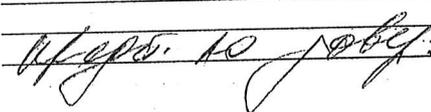
Подпись лиц, проводивших проверку:

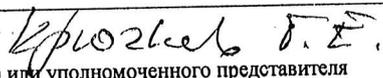
  
(подпись)  
(подпись)  
(подпись)

  
(фамилия, инициалы)  
(фамилия, инициалы)  
(фамилия, инициалы)

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

\_\_\_\_\_

 12.03.2020 г.



(фамилия, имя отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«12» 03 2020 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)