

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ
В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

город Красногорск район г.о Красногорск 17 июля 2019 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома ул. Народного Ополчения 2Б
2. Год постройки 2016
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 17 подъездов 4
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____
количество квартир 640 (шт.)
общая полезная площадь объекта 45652,7 (кв. м)
жилая площадь 29053,1 (кв. м)
нежилая площадь 16599,6, в том числе
под производственные нужды _____ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
Водомерный узел – 1 шт., ИТП – 1 шт., узел учёта – 1 шт.
5. Источники:
теплоснабжения ИТП
газоснабжения _____
твёрдого и жидкого топлива _____
энергоснабжения _____
Системы АПЗ и дымоудаления Рубеж 20 П
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ 20__ г., срок действия _____ года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от _____ 20__ г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от _____ 20__ г.

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ
ПЕРИОД ПРОШЕДШЕГО 2018 – 2019 г.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К
ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2019 - 2020 г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	кв.м			Удовл.

котельных топливом _____ (указать запас в днях)
_____ (тыс. куб. м)
горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т)
пескосоляной смесью и химреагентами _____ 0,01 _____ (тыс. куб. м)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _10_ (шт.)

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ОСЕННЕ-ЗИМНЕМУ ПЕРИОДУ 2019-2020 г.

Комиссия в составе:

руководителя управляющей организации

Генеральный директор ООО «УК ДЭЗ «Брусчатый» А.А. Крючков _____

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

_____ *Микуше И.А., кв. 156 - 3*

- представителей специализированных организаций

_____ *Генеральный директор
ПАО «КРАСНОГОРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ» Левин Д.В.*

представителей муниципального образования

_____ *М.И. Жемочев*

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период подготовлен.

Председатель комиссии: _____ *Гуреев И.И.* (*И.И. Гуреев*) подпись ФИО

Члены комиссии: _____ (*Крючков А.А.*) подпись ФИО

_____ *Левин Д.В.*) подпись ФИО

_____ *Жемочев М.И.*) подпись ФИО



« _____ » _____ 2019 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2019 г.

Глава муниципального образования (заместитель)

_____ *Гуреев И.И.* (*И.И. Гуреев*) подпись ФИО

ПАО «Красногорская теплосеть»
с учетом замечаний, указанных в Акте
приемки объекта от 13.06 2019 г.
(далее Акт) прилагаются на 6 л.