

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК ДЭЗ «Брусчатый»**

www.ykbruski.ru

yk.bruski@mail.ru
inform@ykbruski.ru

+7(985)847-77-63
+7(495)118-76-77

Исх. № 117-22 » сентября 2025 г.

Генеральному директору
АО «Красногорская теплосеть»

**По вопросу замены прибора учета
тепловой энергии**

В ответ на Ваше уведомление о необходимости приведения узлов учета в соответствие до 01.09.2025 г. сообщаем следующее.

Требование о досрочной замене исправных и поверенных приборов учета, не выработавших свой срок службы, является неправомерным и прямо нарушает:

п. 6 Постановления Правительства РФ № 1034 и не соответствует сложившейся судебной практике (см. правовую позицию Верховного Суда РФ (Решение № АКПИ22-96 от 06.04.2022).

Ваши действия расцениваются нами как злоупотребление доминирующим положением, создающее административные и финансовые барьеры для управляющих организаций.

В случае если АО «Красногорская теплосеть» продолжит настаивать на незаконных требованиях и откажется учитывать показания действующих приборов учета, что повлечет предъявление к оплате счетов по нормативу, мы будем вынуждены обратиться в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области с заявлением о нарушении антимонопольного законодательства.

Для Вашей компании это может повлечь наложение значительных штрафов по ст. 14.31 КоАП РФ, а также обязанность компенсировать убытки, понесенные собственниками помещений и управляющей компанией.

Просим в кратчайшие сроки подтвердить, что показания наших исправных узлов учета будут приниматься к расчетам до истечения срока службы основных приборов учета.

С уважением,

Генеральный директор
ООО «УК ДЭЗ «Брусчатый»

/ А.А. Крючков /

АО «КРАСНОГОРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ»
В № <u>117</u> от <u>22</u> <u>09</u> 20 <u>25</u> г.
ТЕЛ. <u>847-77-63</u>

